



**COMUNE DI RASSA**  
**Provincia di Vercelli**

**BANDO DI ASTA PUBBLICA**  
**per la vendita del lotto boschivo denominato “Lotto Val Sorba”**

---

***Art. 1 – Oggetto della vendita***

Il Comune di Rassa pone in vendita mediante asta pubblica il materiale legnoso ritraibile dal lotto boschivo denominato “Lotto Val Sorba”, costituito dalle particelle forestali B20, D32 e D37 del Piano Forestale Aziendale delle proprietà comunali.

Il lotto è ubicato in località Val Sorba nel territorio del Comune di Rassa.

La superficie complessiva del lotto è pari a circa 40,28 ettari.

La vendita riguarda il materiale legnoso ritraibile dal lotto nel rispetto del capitolato d’oneri e della normativa forestale vigente.

***Art. 2 – Prezzo a base d’asta***

Il prezzo a base d’asta per la vendita del lotto è fissato in:

**€ 20.000,00 (ventimila/00)**

L’aggiudicazione avverrà a favore dell’offerta economicamente più elevata.

***Art. 3 – Modalità di vendita***

La vendita avviene **a corpo**, sulla base della superficie complessiva del lotto.

Il prezzo di aggiudicazione si riferisce all’intero lotto indipendentemente dal quantitativo di legname effettivamente ritraibile.

Le modalità di utilizzazione forestale sono disciplinate dal Capitolato d’oneri allegato al presente bando.

***Art. 4 – Requisiti per la partecipazione***

Possono partecipare alla procedura di vendita:

- imprese forestali iscritte all’Albo delle imprese forestali del Piemonte;

- imprese iscritte ad albi forestali di altre Regioni o Province autonome purché con requisiti equivalenti.

È ammessa la partecipazione in Associazione Temporanea di Imprese (ATI) purché almeno una delle imprese partecipanti sia in possesso dei requisiti richiesti.

#### **Art. 5 – Modalità di pagamento**

Il prezzo di aggiudicazione sarà corrisposto secondo le modalità previste dal capitolato d'oneri:

- 50% entro 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione
- 50% entro dodici mesi dalla consegna del lotto.

In caso di mancato pagamento anche di una sola rata nei termini stabiliti, il Comune potrà disporre la sospensione immediata delle operazioni di utilizzazione forestale e procedere alla revoca dell'aggiudicazione, con incameramento del deposito cauzionale, fatto salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

#### **Art. 6 – Sopralluogo obbligatorio**

La partecipazione alla procedura è subordinata all'effettuazione di un sopralluogo obbligatorio del lotto boschivo.

Il sopralluogo dovrà essere concordato con il Comune di Rassa entro il termine di presentazione delle offerte.

Al termine del sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione, che dovrà essere allegata alla documentazione amministrativa (Busta A).

La mancata effettuazione del sopralluogo comporta l'esclusione dalla procedura di gara.

#### **Art. 7 – Presentazione delle offerte**

Le offerte dovranno pervenire al Comune di Rassa entro **le ore 15:00 del giorno 03/06/2026** mediante consegna a mano oppure tramite servizio postale.

Il plico dovrà essere debitamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura e riportare all'esterno la dicitura:

*“Offerta per l'asta pubblica del lotto boschivo Lotto Val Sorba – Comune di Rassa”*

nonché il nominativo e l'indirizzo del mittente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine stabilito.

Il plico dovrà contenere due buste separate:

#### **Busta A – Documentazione amministrativa**

La busta dovrà contenere:

- copia di documento di identità del sottoscrittore
- eventuale dichiarazione di partecipazione in forma di ATI

### **Busta B – Offerta economica**

La busta dovrà contenere:

- l'offerta economica redatta in carta semplice, indicante:
- il prezzo offerto per l'acquisto del lotto
- espresso in cifre e in lettere.

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa.

### **Art. 8 – Aggiudicazione**

**L'asta si terrà il giorno 06/06/2026 presso la sede del Comune di Rassa alle ore 11.00.**

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta economicamente più elevata rispetto al prezzo a base d'asta.

In caso di parità di offerta si procederà mediante rilancio tra i concorrenti presenti.

Il Comune si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta sia ritenuta conveniente.

### **Art. 9 – Documenti allegati**

Costituiscono parte integrante del presente bando:

- capitolato d'oneri
- elaborati tecnici del lotto
- cartografia delle particelle forestali

### **Art. 10 – Spese contrattuali**

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla vendita del lotto boschivo, comprese le eventuali spese di registrazione degli atti, sono a carico dell'aggiudicatario.

### **Art. 11 – Norme di rinvio**

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si fa riferimento al capitolato d'oneri e alla normativa vigente in materia di utilizzazioni forestali.

### **Art. 12 – Deposito cauzionale**

L'aggiudicatario dovrà costituire, prima della consegna del lotto boschivo, un deposito cauzionale pari al 50% dell'importo di aggiudicazione, a garanzia della corretta esecuzione delle operazioni di utilizzazione forestale.

Il deposito cauzionale potrà essere costituito mediante:

- versamento presso la Tesoreria comunale
- fideiussione bancaria o assicurativa.

Il deposito cauzionale sarà svincolato al termine delle operazioni di utilizzazione forestale, previo rilascio del certificato di collaudo di cui al capitolato d'oneri.

***Art. 13 – Trattamento dei dati personali***

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e della normativa nazionale vigente, i dati personali forniti dai partecipanti alla procedura saranno raccolti e trattati esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento della procedura di vendita e alla gestione del rapporto contrattuale.

Il titolare del trattamento è il Comune di Rassa.